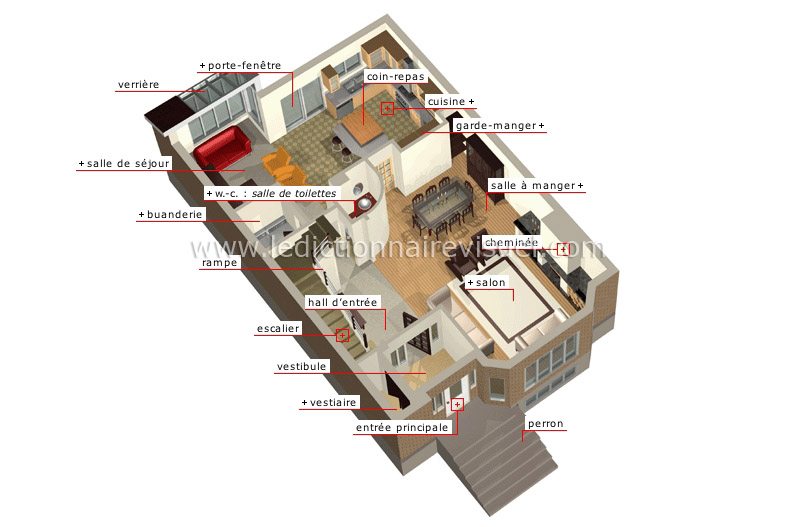
**LE LOGEMENT – L’HABITATION**

1. Structure
2. Types de logement
3. Colocation – Loyer
4. Annonces

1.STRUCTURE D’UNE MAISON

**rez-de-chaussée [cliquez pour entendre : rez-de-chaussée](http://www.ledictionnairevisuel.com/static/qc/prononciation/index/qc/8471/8471)**

Partie de la maison dont le plancher est le plus près du niveau du sol.



**verrière [cliquez pour entendre : verrière](http://www.ledictionnairevisuel.com/static/qc/prononciation/index/qc/6686/8948)**

Grande surface vitrée formant parois et toiture.

**rampe [cliquez pour entendre : rampe](http://www.ledictionnairevisuel.com/static/qc/prononciation/index/qc/12571/30403)**

Ensemble des barreaux et de la main courante bordant l’escalier ou le palier du côté du vide.

**w.-c. : salle de toilettes [cliquez pour entendre : w.-c. : salle de toilettes](http://www.ledictionnairevisuel.com/static/qc/prononciation/index/qc/30404/30404)**

Petite pièce aménagée pour y satisfaire des besoins naturels et équipée d’un lavabo.

[](http://www.ledictionnairevisuel.com/maison/plomberie/w-c-toilette.php)  
[w.-c. : toilette](http://www.ledictionnairevisuel.com/maison/plomberie/w-c-toilette.php)

**hall d’entrée [cliquez pour entendre : hall d’entrée](http://www.ledictionnairevisuel.com/static/qc/prononciation/index/qc/30405/30405)**

Pièce de grandes dimensions qui sert d’accès aux autres pièces de la maison.

**perron [cliquez pour entendre : perron](http://www.ledictionnairevisuel.com/static/qc/prononciation/index/qc/5851/30406)**

Escalier extérieur se terminant par une plateforme qui mène à l’entrée d’une habitation.

**cheminée [cliquez pour entendre : cheminée](http://www.ledictionnairevisuel.com/static/qc/prononciation/index/qc/1343/8561)**

Dispositif maçonné décoratif aménagé pour y faire du feu.

[](http://www.ledictionnairevisuel.com/maison/chauffage/chauffage-au-bois/cheminee-a-foyer-ouvert.php)  
[cheminée à foyer ouvert](http://www.ledictionnairevisuel.com/maison/chauffage/chauffage-au-bois/cheminee-a-foyer-ouvert.php)

**salon [cliquez pour entendre : salon](http://www.ledictionnairevisuel.com/static/qc/prononciation/index/qc/8604/8604)**

Pièce conçue et meublée pour recevoir des visiteurs.

[](http://www.ledictionnairevisuel.com/maison/ameublement-de-la-maison/fauteuil/exemples-de-fauteuils.php)  
[exemples de fauteuils](http://www.ledictionnairevisuel.com/maison/ameublement-de-la-maison/fauteuil/exemples-de-fauteuils.php)

**salle à manger [cliquez pour entendre : salle à manger](http://www.ledictionnairevisuel.com/static/qc/prononciation/index/qc/210/8634)**

Pièce conçue et meublée pour prendre les repas ou recevoir à manger.

[](http://www.ledictionnairevisuel.com/alimentation-et-cuisine/cuisine/verres.php)  
[verres](http://www.ledictionnairevisuel.com/alimentation-et-cuisine/cuisine/verres.php)

[](http://www.ledictionnairevisuel.com/alimentation-et-cuisine/cuisine/vaisselle.php)  
[vaisselle](http://www.ledictionnairevisuel.com/alimentation-et-cuisine/cuisine/vaisselle.php)

**garde-manger [cliquez pour entendre : garde-manger](http://www.ledictionnairevisuel.com/static/qc/prononciation/index/qc/8649/8649)**

Meuble dans lequel sont rangés les aliments ne nécessitant pas de conservation par le froid.

**cuisine [cliquez pour entendre : cuisine](http://www.ledictionnairevisuel.com/static/qc/prononciation/index/qc/1150/8679)**

Pièce où l’on prépare les repas.

[](http://www.ledictionnairevisuel.com/alimentation-et-cuisine/cuisine/cuisine.php)  
[cuisine](http://www.ledictionnairevisuel.com/alimentation-et-cuisine/cuisine/cuisine.php)

**coin-repas [cliquez pour entendre : coin-repas](http://www.ledictionnairevisuel.com/static/qc/prononciation/index/qc/8694/8694)**

Espace aménagé dans une cuisine pour prendre le repas.

**porte-fenêtre [cliquez pour entendre : porte-fenêtre](http://www.ledictionnairevisuel.com/static/qc/prononciation/index/qc/8709/8709)**

Fenêtre de plain-pied dont un panneau coulissant sert de porte.

[](http://www.ledictionnairevisuel.com/arts-et-architecture/architecture/elements-architecture/exemples-de-portes.php)  
[exemples de portes](http://www.ledictionnairevisuel.com/arts-et-architecture/architecture/elements-architecture/exemples-de-portes.php)

**salle de séjour [cliquez pour entendre : salle de séjour](http://www.ledictionnairevisuel.com/static/qc/prononciation/index/qc/8619/8619)**

Pièce dans laquelle on peut faire différentes activités comme lire, regarder la télévision, etc.

[](http://www.ledictionnairevisuel.com/maison/ameublement-de-la-maison/fauteuil/exemples-de-fauteuils.php)  
[exemples de fauteuils](http://www.ledictionnairevisuel.com/maison/ameublement-de-la-maison/fauteuil/exemples-de-fauteuils.php)

**entrée principale [cliquez pour entendre : entrée principale](http://www.ledictionnairevisuel.com/static/qc/prononciation/index/qc/6445/8501)**

[](http://www.ledictionnairevisuel.com/maison/elements-de-la-maison/porte-exterieure.php)  
[porte extérieure](http://www.ledictionnairevisuel.com/maison/elements-de-la-maison/porte-exterieure.php)

**vestibule [cliquez pour entendre : vestibule](http://www.ledictionnairevisuel.com/static/qc/prononciation/index/qc/11850/8546)**

Pièce d’entrée de la maison.

**vestiaire [cliquez pour entendre : vestiaire](http://www.ledictionnairevisuel.com/static/qc/prononciation/index/qc/8516/8516)**

Espace aménagé pour déposer vêtements, chapeaux, parapluies, etc.

**escalier [cliquez pour entendre : escalier](http://www.ledictionnairevisuel.com/static/qc/prononciation/index/qc/8486/8486)**

Élément de structure permettant la circulation entre les niveaux d’une habitation, d’un édifice.

[](http://www.ledictionnairevisuel.com/maison/structure-une-maison/escalier.php)  
[escalier](http://www.ledictionnairevisuel.com/maison/structure-une-maison/escalier.php)

**buanderie [cliquez pour entendre : buanderie](http://www.ledictionnairevisuel.com/static/qc/prononciation/index/qc/8724/8724)**

Pièce où on fait la lessive.

[](http://www.ledictionnairevisuel.com/maison/ameublement-de-la-maison/appareils-electromenagers/seche-linge-electrique-secheuse.php)  
[sèche-linge électrique : sécheuse](http://www.ledictionnairevisuel.com/maison/ameublement-de-la-maison/appareils-electromenagers/seche-linge-electrique-secheuse.php)

[](http://www.ledictionnairevisuel.com/maison/ameublement-de-la-maison/appareils-electromenagers/lave-linge-laveuse.php)  
[lave-linge : laveuse](http://www.ledictionnairevisuel.com/maison/ameublement-de-la-maison/appareils-electromenagers/lave-linge-laveuse.php)

2.TYPES DE LOGEMENT

- appartement: dans un immeuble, appartement dans un HLM

-chalet (à la montagne – au Québec)

-château

-pavillon (avec jardin)

-villa, villa jumelée

-SDF : sans domicile fixe

-résidence principale/résidence secondaire

-F2, F3 … : pièces fermées

autres/*Au Québec :*

*Chalet = habitation rustique, presque toujours en région boisée et éloignée. Certains chalets sont aménagés comme des maisons et sont habitables à l'année. Souvent, un chalet n'a pas tous les services (égouts, aqueduc, ...) et la route d'accès n'est pas toujours bien déblayée l'hiver.  
  
Chalet 3 saisons = inhabitable l'hiver.*  
  
Bungalow = maison unifamiliale généralement à 1 étage plus sous-sol. Ce sont les maisons de banlieue les plus courantes.  
  
*Cottage = petite maison de ville, unifamiliale, souvent à 2-3 étages.*  
  
*Semi-détaché = maison unifamiliale à 1 ou 2 étages, partageant un mur mitoyen avec la maison voisine qui est son exacte copie.*  
  
Maison en rangée = maison de ville étroite à 2 ou 3 étages partageant ses 2 murs extérieurs avec les maisons voisines.  
  
Duplex, triplex, quadriplex = petit immeuble à logements à 2, 3 ou 4 unités. Généralement, structure en bois. Le propriétaire habite souvent le premier étage.  
  
Maison = terme général, synonyme de "maison unifamiliale" ou "bungalow".  
  
*Condo, condominium, copropriété = appartement qu'on peut acheter, à condition de devenir co-propriétaire de l'immeuble avec les autres propriétaires. Géré comme une société, avec frais d'entretien partagés, budget et assemblée annuelle.*  
  
*Bachelor = sous-sol à louer ou mini-appartement à louer dans une maison normalement unifamiliale. Certains bachelors ont leur entrée privée.*  
  
*1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, ... = appartements. Compter le nombre de pièces, la 1/2 pièce étant la salle de bain. Les salles de bain sont souvent minuscules à Montréal, surtout dans les vieux appartements. Notez que le compte des pièces est assez élastique, que certaines pièces sont à "aire ouverte" et que cela ne prend pas en compte la superficie. Pour un couple qui veut être confortable, on recommande un 4 1/2 ou plus*

3. LOYER - COLOCATION

colocation : location en commun (colocataires au/à la propriétaire)

loyer : à payer chaque mois – contrat de bail

charges : eau, électricité

caution : payer en avance

4 .ANNONCES

À vendre – À louer

1. En France

**Vidéos à la une**

**[](http://videos.immozip.com/video/iLyROoafJGzS.html)**  
[**Uzès (30) - Vente Villa - Prix: 699 000 &euro; - Villa d'architecte très contemporaine, piscine, pompe à chaleur, béton ciré, terrain boisé**](http://videos.immozip.com/video/iLyROoafJGzS.html)

**[](http://videos.immozip.com/video/iLyROoafJBHX.html)**  
[**POMMIERS - maison avec piscine - pool-house - vue sur collines - 2 chambres - avec suite parentale (69) - Vente Villa - Prix: 499 000 &euro; - côté beaujolais - au calme, récent - mezzanine - garage - cave a vins**](http://videos.immozip.com/video/iLyROoafJBHX.html)

**[](http://videos.immozip.com/video/iLyROoafJjES.html)**  
[**DAX (40) - Vente Maison - Prix: 355300 € - Maison landaise aux portes de dax,terrain 5000m2,Surface habitable 150m2,5 chambres,avec Dépendances**](http://videos.immozip.com/video/iLyROoafJjES.html)

[](http://videos.immozip.com/video/iLyROoafMkEu.html)  
ODENAS (69) - Vente Villa - Prix: 230 000 &euro; - Villa Beaujolaise

**[](http://videos.immozip.com/video/iLyROoafMFvl.html)**  
[**Toulon (83) - Achat Appartement - Prix: 389900 &euro; - VENTE APPARTEMENT NEUF TOULON PROCHE FARON T3 85 M2 VUE DEGAGEE COTE MER TERRASSE 56 M2 BALCON 7 M2**](http://videos.immozip.com/video/iLyROoafMFvl.html)

**[](http://videos.immozip.com/video/iLyROoafIzL4.html)**  
[**SAINT ETIENNE DE CROSSEY - garage double et cave (38) - Vente Maison - Prix: 850000 &euro; - Maison d'architecte avec piscine intérieure - proche gare et axes- avec terrain paysagé - plain pied**](http://videos.immozip.com/video/iLyROoafIzL4.html)

**[](http://videos.immozip.com/video/iLyROoafI5Ww.html)**  
[**LORGUES - n°5213 (83) - Vente Villa - Prix: 1 451 000 &euro; - 5 pièces - T5 / F5 - 4 chambres - avec mezzanine - piscine - Maison neuve - de plain pied**](http://videos.immozip.com/video/iLyROoafI5Ww.html)

[](http://videos.immozip.com/video/iLyROoafIzgG.html)  
[LUNEL - VILLA - 94 m2 - 4 Chambres - Terrain 160 m2 - Vente Villa LUNEL (34) - Vente Villa - Prix: 199000 &euro; - IMMOBILIER LUNEL - Achat Villa Lunel - Villa avec terrain - Achat/Vente LUNEL - 34400 LUNEL](http://videos.immozip.com/video/iLyROoafIzgG.html)

**[](http://videos.immozip.com/video/iLyROoafIzi6.html)**  
**VOIRON - en pierre - centre ville (38) - Vente Maison - Prix: 850000 &euro; - propriété avec maison de gardien centre ville Voiron isère - avec dépendances - avec terrain -jardin**

**[](http://videos.immozip.com/video/iLyROoafIPu1.html)**  
[**LA VALETTE DU VAR - n°8501 (83) - Vente Maison - Prix: 264 000 &euro; - avec garage - terrain - jardin - 3 chambres - 4 pièces - T4 / F4 - proche écoles et commerces**](http://videos.immozip.com/video/iLyROoafIPu1.html)

**[](http://videos.immozip.com/video/iLyROoafIPJW.html)**  
[**PARIS 17e arrondissement - n°72192 (75) - Vente Appartement - Prix: 1680 000 &euro; - 5 pièces - T5 / F5 - dans immeuble ancien en pierre - double réception - 3 chambres - dressing -cave**](http://videos.immozip.com/video/iLyROoafIPJW.html)

[](http://videos.immozip.com/video/iLyROoafMxLW.html)  
[Cannes (06) - Vente Appartement - Prix: 290000 &euro; - CANNES - F3 DERNIER ETAGE - VUE MER - TERRASSE - CALME - GARAGE](http://videos.immozip.com/video/iLyROoafMxLW.html)

b) au Québec

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  | | --- | | [**À louer LaSalle (Montréal)** Nb pièces : 4 Nb chambres : 2 600 $ / mois](http://micasa.ca/mod-bin/fiche/voir.cgi?id=2088Z9) | | |  | | --- | | [[http://micasa.ca/images/photos/medium/2/0/8/2085V9_1.jpg](http://micasa.ca/mod-bin/fiche/voir.cgi?id=2085V9) **À louer Saint-Amable** Nb pièces : 4 Nb chambres : 2 825 $ / mois](http://micasa.ca/mod-bin/fiche/voir.cgi?id=2085V9) | | |  | | --- | | [[http://micasa.ca/images/photos/medium/2/0/8/2087M8_1.jpg](http://micasa.ca/mod-bin/fiche/voir.cgi?id=2087M8) **À louer Gatineau (Gatineau)** Nb pièces : 8 Nb chambres : 4 et plus 1 200 $ / mois](http://micasa.ca/mod-bin/fiche/voir.cgi?id=2087M8) | | |  | | --- | | [[http://micasa.ca/images/photos/medium/2/0/9/2092Q5_1.jpg](http://micasa.ca/mod-bin/fiche/voir.cgi?id=2092Q5) **À louer Mercier/Hochelaga-Maisonneuve (Montréal)** Nb pièces : 5 Nb chambres : 3 950 $ / mois](http://micasa.ca/mod-bin/fiche/voir.cgi?id=2092Q5) | | http://micasa.ca/images/spacer.gif | http://micasa.ca/images/spacer.gif |
| http://micasa.ca/images/spacer.gif | http://micasa.ca/images/spacer.gif | |  | | --- | | [[http://micasa.ca/images/photos/medium/2/0/9/2091T4_1.jpg](http://micasa.ca/mod-bin/fiche/voir.cgi?id=2091T4) **À louer Mascouche** Nb pièces : 5 Nb chambres : 2 980 $ / mois](http://micasa.ca/mod-bin/fiche/voir.cgi?id=2091T4) | | |  | | --- | | [[http://micasa.ca/images/photos/medium/2/0/8/2089E0_1.jpg](http://micasa.ca/mod-bin/fiche/voir.cgi?id=2089E0) **À louer Sainte-Adèle** Nb pièces : 6 Nb chambres : 3 690 $ / semaine](http://micasa.ca/mod-bin/fiche/voir.cgi?id=2089E0) | | |  | | --- | | [[http://micasa.ca/images/photos/medium/2/0/8/2080W5_1.jpg](http://micasa.ca/mod-bin/fiche/voir.cgi?id=2080W5) **À louer Sainte-Adèle** Nb pièces : 3 Nb chambres : 1 725 $ / mois](http://micasa.ca/mod-bin/fiche/voir.cgi?id=2080W5) | | |  | | --- | | [[http://micasa.ca/images/photos/medium/2/0/9/2093J4_1.jpg](http://micasa.ca/mod-bin/fiche/voir.cgi?id=2093J4) **À louer Louiseville** Nb pièces : 5 Nb chambres : 1 450 $ / mois](http://micasa.ca/mod-bin/fiche/voir.cgi?id=2093J4) | |